



Volda

Kommune

Prisar på oppmålingstenester for 2022

A. Oppretting av matrikkeleining

A.1.	Oppretting av matrikkeleining og festegrund			
a)	Areal frå 0 - 2.000 m2		kr	19 800
b)	Areal frå 2.001 - 20.000 m2	auke pr påbegynt da	kr	1 500
c)	Areal over 20.001 m2	etter medgått tid - minstegebyr	kr	33 800
	Ved samstundes frådelling av tomter som grensar til kvarandre, er gebyret 80% av ovanståendegebyr frå og med tomt nr. 3.			
A.2.	Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn			
a)	Areal frå 0 - 2.000 m2		kr	6 700
b)	Areal frå 2.001 - 20.000 m2	auke pr påbegynt da	kr	1 500
c)	Areal over 20.001 m2	minstegebyr	kr	11 300
A.3.	Oppmåling av uteareal på eigarseksjon			
a)	Gebyr for oppmåling av uteareal på inntil 1 eigarseksjon		kr	19 800
b)	Auke i gebyr for oppmåling av uteareal utover 1 eigarseksjon, per seksjon		kr	3 900
A.4.	Oppretting av anleggseigedom:			
	Gebyr vert fastsett etter medgått tid - minstegebyr		kr	7 500
A.5.	Registrering av jordsameige:			
	Gebyr for registrering av eksisterande jordsameige vert fakturert etter medgått tid.			
	Kostnadar som kommunen vert påført i samband med å hente inn relevante opplysningar i samband med oppmålingsforretning, vert fakturert vidare til rekvirenten.	minstegebyr	kr	6 700
A.6.	Oppretting av tilleggsareal som eigen matrikkeleining som tillegg til eksisterande grunneigedom eller festegrund			
a)	Areal frå 0 - 500 m2		kr	20 700
b)	Areal frå 501 - 5.000 m2		kr	26 400
c)	Areal frå 5.001 - 20.000 m2		kr	35 700
d)	Areal over 20.001 m2 etter medgått tid - minstegebyr		kr	35 700
	Der tilleggsarealet kjem frå fleire eigedomseiningar, skal det reknast gebyr for kvar frådelt parsell.			
A.7.	Oppretting av punktfeste			
	Gebyr for oppretting av matrikkeleining for punktfeste		kr	10 300

B. Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning

	Satsar etter A.1, A.2, A.4 og A.5. gjeld, i tillegg kjem eit tilleggsgebyr for oppretting av matrikkeleining før fullført oppmålingsforretning.		kr	5 200
--	---	--	----	-------

C. | Grensejustering

C.1.	Grunneigedom, festegrunn og jordsameige:			
	Areal frå 0 - 500 m2		kr	15 500

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eigedomar justerast med inntil 5% av eigedomens areal. (maksimalgrensa er sett til 500 m2). Ein eigedom kan imidlertid ikkje avgi areal som i sum overstig 20% av eigedomens areal før justeringa. For grensejustering til vegformål kan andre arealklasser gjelde.

C.2.	Anleggseigedom			
	Volum frå 0 - 1.000 m3		kr	13 400

For anleggseigedom kan volumet justerast med inntil 5% av anleggseigedomens volum, men den maksimale grensa er satt til 1.000 m3.

D. Arealoverføring

D.1.	Grunneigedom, festegrunn og jordsameige			
a)	Areal frå 0 - 2.000 m2		kr	19 800
b)	Areal over 2.001 m2	auke pr påbegynt da	kr	1 500

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast. Arealoverføring utløyser dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til vegføremål.

D.2.	Anleggseigedom			
a)	Areal frå 0 - 2.000 m3		kr	19 800
b)	Areal over 2.001 m3	auke pr påbegynt da	kr	1 500

For anleggseigedom kan volum som skal overførast frå ei matrikkeleining til ei anna, ikkje vere registrert på ei tredje matrikkeleining. Volum kan kun overførast til ei matrikkeleining dersom vilkåra for samanslåing er til stades. Matrikkeleininga skal utgjere eit samanhengande volum.

E. Klarlegging av eksisterande grense

E.1.	Klarlegging av eksisterande grense der grensa tidlegare er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning			
a)	For inntil 2 punkt		kr	3 600
b)	For overskytande grensepunkter	pr punkt	kr	1 000
E.2.	Klarlegging av eksisterande grense der grensa ikkje tidlegare er koordinatbestemt/eller klarlegging av rettigheter			
a)	For inntil 2 punkt		kr	7 500
b)	For overskytande grensepunkter	pr punkt	kr	1 400

Gebyr for kartlegging av rettar vert fakturert etter medgått tid. Dersom alle grensene kring eigedomen skal gåast opp, skal det betalast gebyr etter pkt A.1.

F Privat grenseavtale:

Gebyr vert fastsett etter medgått tid

G. Klarlegging av rettar

Gebyr vert fastsett etter medgått tid

H. Timepris

a)	Timepris, vanleg arbeid	kr	1 200
b)	Timepris, arbeid med bruk av måleutstyr	kr	1 600

I. Matrikkelbrev

a)	Matrikkelbrev inntil 10 sider	kr	175
b)	Matrikkelbrev over 10 sider	kr	350