



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg

- BFS Bustader-frittliggjande-småhus
- BKS Bustader-konsentrert-småhus
- Kultur Kulturinstitusjon
- BAV Avlepsanlegg
- BUN Uthus/naust/badehus
- BUT Uteoppfallsareal
- SKV Leikeplass
- BKB Kombineret bygge- og anleggsformål
- BKB Bolig/kontor

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Køyrevog
- SGS Gang-/sykkelveg
- SGG Gangveg/gangareal/gågate
- SVT Annan veggrunn - teknisk anlegg
- SPP Parkeringsplassar

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GF Friområde

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- VFE Ferdsel
- VS Småbåthamn

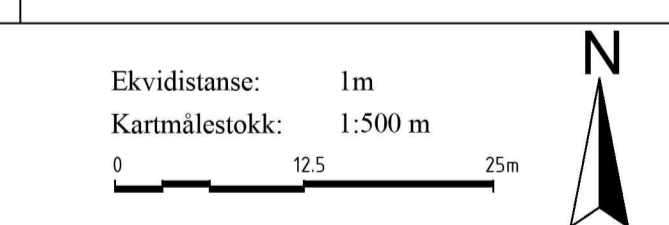
§12-6 - Omsynssoner

- Frisikt

- Flomfare
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturmiljø
- Antall boliger, boligstørrelse, tilgjengelighet, mm
- Linjesymbol**
- RpAngittHensynGrense
- RpBestemmelseGrense
- RpBåndleggingGrense
- RpFareGrense
- RpFormålGrense
- RpGrense
- RpSikringGrense
- Bygg, kulturmiljø, mm, som skal bevares
- Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert kjørefelt
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert fotgjengerfelt
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:
 Dato for basiskart:
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høgdegrunnlag:



Detaljregulering
Rotsetfjora gbnr 30/157 og 30/286
m.fl. Alternativ 4
Med tilhørende føresegner

Arealplan-ID:
2018001

Forslagstillar:
Sumnmore Invest AS

| SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA | | SAKS-NR | DATO | SIGN |
|--|------------|---------------------|--------------------------|------------|
| Dato | 03.04.2020 | Revisjon | etter offentlig ettersyn | |
| Dato | 27.08.2020 | Revisjon | etter avklaring MR fylke | |
| Dato | XXX | Revisjon | XXX | |
| Kommunestyret sitt vedtak | | | | |
| Ny 2. gangs handsaming | | | | |
| Offentlig ettersyn fra til | | | | |
| 2. gangs behandling | | | | |
| Offentlig ettersyn fra til | | | | |
| 1. gangs behandling | | | | |
| Kunngjoring av oppstart av planarbeid | | | 17.06.2019 | |
| Vedtak om løyve til oppstart planarbeid- Formanskap | | | 23.06.2017 | BS |
| | | | 77/17 | 18.05.2017 |
| PLANEN ER UTARBEIDD AV: | | Sporstøl Arkitekter | TEGNSNR | DATO |
| | | | 001 | 20.09.2019 |
| | | | | MD |
| Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av | | | | |

0347401

SMÅBÅTHAMN