

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



24.02.2020 15:31:28 AR361945095

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
47	2	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Volda
Adresse Fyrdshaugen 4, 6110 Austefjorden

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt bygg - Boligformål
Næringsgruppe: X Bolig
Bygningstype: 111 Enebolig
Formål: Bolig
Beskrivelse av bruk: Einebustad

TILTAKSHAVER

Navn Janita Førde og Lars Gunnar Helset
Telefon
Mobiltelefon 93616031
E-postadresse janitaforde@hotmail.com
Adresse Nørdalsvegen 41, 6120 FOLKESTAD

ANSVARLIG SØKER

Navn Ose As
Kontaktperson Liv Karin Egset
Telefon 70045220
Mobiltelefon 95288539
E-postadresse liv.karin@oseing.no
Adresse Vikeøyane 7, 6150 ØRSTA

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling?	Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?	Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Søknad om oppføring av einebustad som vist på vedlagte teikningar og situasjonsplan.

Eigedomen er frådelt og har fått Gnr 47 bnr 30 men det er ikkje holdt oppmålingsforretning så parsellen ligg fortsatt på GBR 47/2.

REDEGJØRELSE:

Sjå følgebrev

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Fyrde
Reguleringsformål	Bustad
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	0 m ²

PLASSERING AV TILTAKET

Er høyspent kraftlinje i konflikt med tiltaket?	Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK17 § 7-2)	Nei
Skred (TEK17 § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?	Ja
Veitype:	Privat vei
Er tillatelse gitt for privat vei?	Ja

VANNFORSYNING

Tilknytning	Offentlig vannverk
Beskrivelse	
Krysser vanntilførsel annens grunn?	Ja
Foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	Ja

AVLØP

Tilknytning	Offentlig avløpsanlegg
Krysser avløpsanlegg annens grunn?	Ja
Foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	Ja

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
---	----

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei
Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket. jf SAK10 kap. 10 og 11.

SIGNERT AV

LIV KARIN EGSET på vegne av OSE AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Kvittering for nabovarsel.pdf
Erklæring om ansvarsrett IG.pdf
Erklæring om ansvarsrett IG.pdf
Ansvarsrett ventilasjon.pdf
Erklæring om ansvarsrett IG.pdf
Erklæring om ansvarsrett IG.pdf
Ansvarserklæring Jacobsen.jpg
Ansvarserklæring Ørsta byggservice 1638.pdf
Ansvarserklæring OSE.pdf
Ansvarserklæring OSE.pdf
Ansvarserklæring Brændes 1638.pdf
Ansvarserklæring Brændes 1638.pdf
Ansvarserklæring Ørsta byggservice 1638.pdf
Ansvarserklæring R.Dale maskin 1638.pdf
Situasjonsplan.pdf
Byggesøknadstegninger.pdf
Opplysninger gitt i nabovarsel.pdf
Følggebrev søknad Førde.pdf